

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

zwana dalej „Umową”, zawarta w dniu2021 r., pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Mieszkaniowych Spółka z o.o. z siedzibą w Chełmie,
ul. Bielawin 9 , numer NIP 563-000-08-66, REGON 110062763, reprezentowaną/ym przez

Panią Katarzynę Hapońską – Gajewską
Zwaną/ym dalej „Administratorem danych”

a

Zwaną/ym dalej „Procesorem”

zwanymi łącznie „Stronami”

Mając na uwadze, iż Strony łączy współpraca, której przedmiotem jest wykonanie wszelkich usług kominiarskich w budynkach będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Usług Mieszkaniowych Spółka z o.o. w Chełmie. Strony zgodnie postanowiły, co następuje:

§1

Przedmiot i charakter Umowy

1. Strony postanawiają, że w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, a w szczególności przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Dz.Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016 roku (zwanej dalej „RODO”) oraz właściwej realizacji postanowień wynikających ze współpracy łączącej obie strony w zakresie wykonania wszelkich usług kominiarskich w budynkach będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Usług Mieszkaniowych Spółka z o.o. w Chełmie, Administrator danych powierza Procesorowi do przetwarzania niezbędne dane osobowe.

2. Powierzone przez Administratora dane osobowe (tj. imię i nazwisko, adres zamieszkania lokatorów i właścicieli) będą przetwarzane przez Procesora w celu wykonania czynności niezbędnych do realizacji postanowień wynikających z umowy nr .../2021 z dnia2021 r. w ramach wykonania usługi.

§2

Oświadczenia Stron

1. Administrator danych oświadcza, że powierzone Procesorowi do przetwarzania dane zgromadził zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Procesor oświadcza, że zobowiązuje się do wykorzystania danych, wyłącznie w zakresie i celu niezbędnym do realizacji obowiązków wynikających z §1.
3. Dane przekazane Procesorowi stanowią tajemnicę Administratora danych, a Procesor zobowiązany jest do zachowania ich w poufności.

§3

Zobowiązania Stron

1. Procesor przy przetwarzaniu danych zobowiązany jest stosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych, a w szczególności powinien zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
2. Procesor nie może powierzyć wykonania wszystkich lub choćby części czynności umowy innemu podmiotowi bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.

§4

Odpowiedzialność

1. Każda ze Stron odpowiada za szkody wyrządzone drugiej Stronie oraz osobom trzecim w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, zgodnie z przepisami RODO, Kodeksu cywilnego.
2. W celu uniknięcia wątpliwości, Procesor ponosi odpowiedzialność za działania swoich pracowników i innych osób, przy pomocy których przetwarza dane osobowe, jak za własne działanie i zaniechanie.

§5

Czas trwania i wypowiedzenie Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas obowiązywania współpracy w zakresie wykonanie wszelkich usług kominiarskich w budynkach będących w zarządzie Przedsiębiorstwa Usług Mieszkaniowych Spółka z o.o. w Chełmie zgodnie z umową nr DM...../2021 tj. do dnia 31 grudnia 2021 r.,
2. Administrator danych uprawniony jest do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia, jeżeli:

- a) w wyniku kontroli zostanie wykazane, że Procesor nie podjął środków zabezpieczających, o których mowa w art. 32-34 RODO,
- b) Procesor nie stosował się do wymogów przewidzianych w aktach wykonawczych do Ustawy,
- c) przetwarza dane osobowe niezgodnie z niniejszą Umową lub innymi przepisami RODO.

§6

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez Strony.
2. W sprawach nieuregulowanych stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz RODO.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Administrator danych

.....

Procesor